

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj spisa: **14 St-220/2017**

ŠARE društvo s ograničenom odgovornošću
za trgovinu, turizam i ugostiteljstvo u stečaju
Omišalj, Bjanižov 19
OIB: 11799343691

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2019. DO 30.11.2019.

Nekretnine stečajnog dužnika, kč. br. 1368/7 u naravi kuća površine 114 m² upisana u ZK uložak broj 2889 Katastarska općina: 315958, Omišalj:

1. suvlasnički dio: 33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1
stan broj 1 (dvosobni stan sa dnevnim boravkom)
ukupne netto površine od 47,72 m²
2. suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2
stan broj 2 (trosobni stan sa dnevnim boravkom)
ukupne netto površine od 43,02 m²
3. suvlasnički dio: 38/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3
prostor broj 3 u potkrovlju sa 54,92 m²

bile su predmet prodaje u ovršnom postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku pod poslovnim brojem Ovr-436/19 (raniji broj: LXXI Ovr-1879/2015 kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku.) Dana 17. listopada 2019. na Općinskom sudu u Crikvenici, Stalna služba u Krku, održano je ročište, 2. javna dražba za prodaju predmetnih nekretnina.

Prodaja nekretnina je proglašena neuspjelom, jer nije bilo niti jedne ponude za kupnju nekretnina. Na ročištu je odbijen prijedlog treće osobe Nede Šare za odgodu ovrhe kao neosnovan.

Rješenjem Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku poslovni broj Ovr-436/19-27 od 17. listopada 2019. **obustavljen je predmetni ovršni postupak na nekretninama stečajnog dužnika (ovršenika)** u odnosu na naplatu potraživanja ovrhovoditelja Coca Cole HBC Hrvatska d.o.o., Istarske kreditne banke d.o.o. i Centar banke d.d. u stečaju, jer se nekretnine nisu prodale niti na drugom ročištu za javnu dražbu. Rješenje suda prilaže se u privitku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Po pravomoćnosti rješenja Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku poslovni broj Ovr-436/19-27 od 17. listopada 2019. stečajni upravitelj će predložiti da se nekretnine stečajnog dužnika oznake kč. br. 1368/7 u naravi kuća površine 114 m² upisana u ZK uložak broj 2889 Katastarska općina: 315958, Omišalj prodaju u stečajnom postupku.

Pokretnine - motorna vozila

Dužnik je u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila u MUP-u Policijska postaja Krk registriran kao vlasnik motornih vozila, kako slijedi:

- L1, marke PIAGGIO ZIP 50 KAT, godina proizvodnje 2000, broj šasijske ZAPC2500000021240, reg. oznaka RI371UZ,
- M1, marke RENAULT LAGUNA 1.8 RT, godina proizvodnje 1996, broj šasijske VF1B56S0514181072, reg. oznaka RI 631SL,
- N1, marke CITROEN BERLINGO 2.0 HDI, godina proizvodnje 2004, broj šasijske VF7GCRHYB94121990, reg. oznaka RI378US
- N1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9TD, godina proizvodnje 1995, broj šasijske WV2ZZZ70ZSH098440, reg. oznaka RI845RR
- N2, marke IVECO 40.10/36 C-72319, godina proizvodnje 1991, broj šasijske ZCFC3570002979720, reg. oznaka RI897RK
- TERETNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES 1114, godina proizvodnje 1985, broj šasijske 67501215183895, reg. oznaka RI896JR
- TERETNI AUTOMOBIL, marke OM 40, godina proizvodnje 1980, broj šasijske OM4035B041135, reg. oznaka RI874DN.

Vozila nisu registrirana i objavljena su na MUP-u prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom. Stečajni upravitelj obavještava sud da današnjeg dana nije bio u mogućnosti preuzeti u posjed motorna vozila niti ima podatak gdje se ista nalaze i u kakvom su stanju. Slijedom iznesenog stečajni upravitelj nije mogao procijeniti vrijednost motornih vozila niti pokrenuti postupak prodaje i unovčenja istih.

Od otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja ovog izvješća nisu unovčeni predmeti stečajne mase. Nekretnine nisu unovčene jer su se iste prodavale u ovršnom postupku, koji je započeo nad stečajnim dužnikom (ovršnikom) prije otvaranja stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će po pravomoćnosti rješenja Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku poslovni broj Ovr-436/19-27 od 17. listopada 2019. predložiti da se nekretnine stečajnog dužnika oznake kč. br. 1368/7 u naravi kuća površine 114 m² upisana u ZK uložak broj 2889 Katastarska općina: 315958, Omišalj prodaju u stečajnom postupku.

Mjesto i datum:
Pula, 05.12.2019.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević